



**SETTORE URBANISTICA – SUAP – SPORTELLLO  
EUROPA**

**RESPONSABILE: Arch. Anna Maria Rizzo**

Pag.: 4/4

- la determina del Commissario straordinario con i poteri del Sindaco n. 02 del 29.06.2017 con la quale viene nominata Responsabile del Settore Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa l'Arch. Anna Maria Rizzo;

**DETERMINA**

**Fare propria la superiore proposta.**

Partinico,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
*Arch. Anna Maria Rizzo*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art.11, comma 1, L.R. 44/91)

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile dell'Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Antonella Spataro )



**SETTORE URBANISTICA – SUAP – SPORTELLLO  
EUROPA**

**RESPONSABILE: Arch. Anna Maria Rizzo**

COPIA ALBO

Pag.: 1/4

**SETTORE URBANISTICA – SUAP – SPORTELLLO EUROPA**

**Determinazione Dirigenziale N° 1273 del 02.11.17**

<b>OGGETTO</b>	diniego alla richiesta di permesso di costruire ai sensi dell'art.14 della L.R. 10 agosto 2016, n.16 "accertamento di conformità", relativamente all'edificio di C.da *****distinto in C.F. al fg. n.*** part. n.**** sub.**.
	Ditta: L. S. nato a ***** il **.**.*** – C.F. *****.
<b>Responsabile del Settore: Arch. Anna Maria Rizzo</b>	
<b>Responsabile dell'Ufficio Proponente (Uff. Edilizia Privata): Geom. Giovanni Di Trapani</b>	
<b>Responsabile del Procedimento: Geom. Antonino Marabeti</b>	

**TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 02.11.2017**

Atto n. 34  
del 2 NOV. 2017



SETTORE URBANISTICA – SUAP – SPORTELLO  
EUROPA

RESPONSABILE: Arch. Anna Maria Rizzo

Pag.: 2/4

**OGGETTO: diniego alla richiesta di permesso di costruire ai sensi dell'art.14 della L.R. 10 agosto 2016, n.16 "accertamento di conformità", relativamente all'edificio di C.da San \*\*\*\*\*, distinto in C.F. al fg. n.\*\* part. n.\*\*\*\*\* sub.\*\*.**

Ditta: L. S. nato a \*\*\*\*\* il \*\*.\*\*.\*\*\*\* ed ivi residente in Via \*\*\*\*\* civ.\*\* – C.F. \*\*\*\*\*

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91, propone l'adozione della seguente Determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza:

**Visti:**

- l'istanza prot. n.13394 del 08/09/2017, a firma del Sig. L. S. nato a \*\*\*\*\* il \*\*.\*\*.\*\*\*\* ed ivi residente in Via \*\*\*\*\* civ.\*\* – C.F. \*\*\*\*\*\*, con la quale si chiede il rilascio del permesso in sanatoria di cui all'oggetto;
- i grafici di progetto a firma dell'Ing. Agostino Pantè iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n.2263;
- il titolo di proprietà relativo alla part. n.1157 sub.1, allegato alla prima detta richiesta di sanatoria, dove viene dichiarato che per l'edificio di che trattasi è stata avanzata richiesta di concessione edilizia in sanatoria con istanza prot. n.37788 del 10.12.2004;
- le **visure** catastali e l'estratto di mappa aggiornate dell'Ufficio all'Agenzia del Territorio;
- lo strumento urbanistico vigente;

**Considerato che:**

- dal raffronto tra il progetto presentato e la cartografia in possesso allo scrivente Ufficio è emersa una diversa ubicazione dell'edificio di cui all'oggetto rispetto alla corografia ed all'estratto di mappa allegati al permesso in sanatoria di che trattasi;
- la domanda di condono edilizio riportata nel titolo di proprietà allegato all'istanza non risulta annotata nei registri comunali;
- le particelle n.\*\*\* (per intero) e n.\*\*\* (per la maggiore estensione) del foglio di mappa n°, che la ditta in indirizzo vuole asservire all'edificio di che trattasi, secondo il vigente strumento urbanistico ricadono in Z.T.O. "F" (turistico-alberghiere);
- all'avvio di procedimento prot. n.15074 del 05.10.2017, finalizzato al diniego dell'istanza di accertamento di conformità, alla cui decorrenza dei termini prescritti la ditta L. S. non ha comunicato alcuna osservazione;

**Visto altresì:**

- la L.R. del 07.09.98 n° 23 che recepisce le norme di cui alla legge n° 127 del 15.05.97 con la quale vengono trasferite le competenze di cui all'art. 51 della L. n° 142/90 ai dirigenti;



SETTORE URBANISTICA – SUAP – SPORTELLO  
EUROPA

RESPONSABILE: Arch. Anna Maria Rizzo

Pag.: 3/4

- la determinazione del Responsabile del Settore n. 65 del 28.10.2014 con la quale vengono individuati i responsabili degli uffici e relative competenze;
- la Legge del 10.08.2016, n. 16, per il Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica il 6 Giugno 2001, n. 380;
- la determina del Commissario straordinario con i poteri del Sindaco n. 02 del 29.06.2017 con la quale viene nominata Responsabile del Settore Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa l'Arch. Anna Maria Rizzo;

Per le su esposte motivazioni e alla luce di tutte le informazioni fin qui acquisite, ratifica il

**DINEGO**

dell'istanza di accertamento di conformità prot. n°13394 del 08.09.2017, a firma del Sig. L.S. nato a \*\*\*\*\* il \*\*.\*\*.\*\*\*\*, relativamente all'edificio di C.da \*\*\*\*\*\*, distinto in C.F. al fg. n.\*\* part. n.\*\*\*\*\* sub.\*.

*Al presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo entro il termine di 60 giorni dalla notifica.*

Pertanto

**DICHIARA**

Concluso il procedimento avviato con nota prot. 15074 del 05.10.2017

**Il Responsabile del Procedimento**

(Geom. Antonino Marabef)

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
(Geom. Giovanni Di Trapani)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio;
- L'art. 17 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Servizio;